

Protokoll der Mitgliederversammlung 2026

Kleingartenanlage Kissingen II e.V.

Datum: 19.04.2026

Beginn: 10:01 Uhr

Ende: 12:45 Uhr

Ort: Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow
Quickborner Str. 12, 13158 Berlin

Anwesend: 97 stimmberechtigte Mitglieder

Tagesordnung

- TOP 0** Begrüßung durch den Vorstand
- TOP 1** Wahl der/des Versammlungsleiters
- TOP 2** evtl. Ergänzungen und Beschluss der Tagesordnung
- TOP 3** Wahl der Mandatsprüfungskommission
- TOP 3.1** Bericht der Mandatsprüfungskommission
- TOP 4** Rechenschaftsbericht des Vorstandes
- TOP 5** Kassenprüfbericht und Entlastung der Schatzmeisterin
- TOP 5.1** Haushaltsplan 2026 – Vorstellung und Beschluss
- TOP 6** Beschlussfassung über vorliegende Anträge
- TOP 6.1** Anpassung der Mahngebühren mit Staffelung
- TOP 6.2** Erhöhung der Aufwandsentschädigung auf 400,00 Euro je Person
- TOP 6.3** Erhöhung der Ehrenamtspauschale auf gesetzlich zulässige Summe, abzüglich Mehrfachbeträge durch andere Ehrenämter
- TOP 6.4** Erhöhung der Kosten Parkplatz/Vereinsplatz wegen Kostensteigerung um 1.000,00 Euro
- TOP 6.5** Kauf eines Häckslers für ca. 250,00 Euro
- TOP 6.6** Antrag Festlegung auf 10 qm Hochbeete
- TOP 6.7** Veröffentlichung aller Beschlussfassungen auf der Homepage
- TOP 6.8** Mitteilung der Parzellengröße und anteilige Gemeinschaftsfläche an Frau Nordmann-Hahn zur Rechnungslegung und an den/die Gartenfachberaterin zur Berechnung der verpflichtenden kleingärtnerischen Nutzungsfläche notfalls durch Vermessung
- TOP 6.9** Verplombung der Wasseruhren, ersatzweise unangemeldete Kontrollen bis zur Installation
- TOP 6.10** Bei Wasserverlust keine Umlage auf Pächter, Kosten aus der Vereinskasse
- TOP 6.11** Keine Wahl von Vasco Werner zum Beauftragten für Arbeitseinsätze wegen wiederholter Ausgaben ohne Mitgliederbeschluss, neue Schließanlage ohne Mitgliederbeschluss (Umlaufbeschluss lt. Satzung unzulässig)
- TOP 6.12** Keine Wahl von Jeannette Schulze als Vorsitzende wegen Missachtung von Satzungsregeln, Nichtleitens der erweiterten Vorstandssitzung (Leitung erfolgte durch die zweite Vorsitzende), dadurch Ungültigkeit der erweiterten Vorstandssitzung vom 21.03.2026, mangelhafte Prüfung von Pachteinnahmen, Mehreinnahmen, Pachteinnahmen sind

zweckgebunden zu verwenden, mangelnde Zusammenarbeit mit
Gartenfachberaterin

- TOP 6.13 Bildung einer Vermessungskommission zur Vermessung der Pachtgärten, Feststellung für rechtssichere Pachtrechnung und kleingärtnerische Nutzung, rechtssichere Ausweisung der anteiligen Gemeinschaftsfläche nach Anzahl der Pachtgärten
- TOP 6.14 Rückkauf der Parzelle 82 als Vereinshaus nach Abgabe des Unterpächters
- TOP 6.15 Zurückstellung der Pflasterung des Parkplatzes bis Rückkauf der Parzelle 82
- TOP 6.16 Verwendung der Pflastersteine zur Befestigung der Einfahrten
- TOP 6.17 Untersagung des Parkplatzes als Versammlungsort
- TOP 6.18 Festlegung von Vorstandssprechstunden
- TOP 6.19 Antrag den 1. und 2. Vorstand nicht zu entlasten, Begründung durch mündlichen Vortrag vom Mitglied Uwe Hess
- TOP 7 Entlastung des Vorstandes
- TOP 8 Wahl der Wahlkommission
- TOP 9 Neuwahl der/des Vorstandsvorsitzenden
- TOP 10 Neuwahl der/des stellv. Vorsitzenden
- TOP 11 Neuwahl der/des Schatzmeisterin/s
- TOP 12 Neuwahl der/des Schriftführerin/s
- TOP 13 Neuwahl des erweiterten Vorstandes
 - Gartenfachberater/in
 - Leiter Arbeitseinsätze
 - Ordnung/Sicherheit
 - Wasserkommission
 - Elektroanlagen
 - Festausschuss
 - Geräteausleih
- TOP 14 Neuwahl der Kassenprüfer
- TOP 15 Neuwahl des Delegierten für den Bezirksverband
- TOP 16 Wahl des Festkomitees für die 100-Jahr-Feier
- TOP 17 Wahl einer Satzungskommission
- TOP 18 Verabschiedungen und Jubiläen
- TOP 19 Kurzbericht des Delegierten zum BVT
- TOP 20 Verschiedenes
 - Redebeitrag Frau Richter - Gartenfachberaterin

0 Begrüßung durch den Vorstand J.Schulze

Ehrung verstorbener Gartenfreunde

TOP 1 Wahl der/des Versammlungsleiters

Als Versammlungsleiter der heutigen Mitgliederversammlung wird Gartenfreund Alexander Eichholtz vorgeschlagen.

Andere Vorschläge: keine

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Es wird festgestellt, dass Alexander Eichholtz einstimmig zum Versammlungsleiter gewählt wurde.

Übernahme durch den Versammlungsleiter

TOP 2 **Beschluss der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Einzelne Anträge sollen vor Behandlung abgestimmt werden, ob sie besprochen werden.

Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen	91
	Nein-Stimmen	6

Somit wird vor jedem vorliegenden Beschlussantrag eine Abstimmung durchgeführt, ob der Antrag behandelt wird oder nicht.

Antrag Frau Richter: Vorziehung TOP 20 auf TOP 6.20

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	25
	Nein – Stimmen	46
	Enthaltungen	26

Somit ist der Antrag von Frau Richter abgelehnt.

Es wird festgestellt, dass die Tagesordnung mit seinen Ergänzungen bzw. Änderungen für die heutige MV bestätigt wurde.

TOP 3 **Wahl der Mandatsprüfungskommission**

Im Vorfeld der MV haben wir mit den Gartenfreundinnen B. Steffenhagen und E. Lehmann gesprochen, die bereits die Einlasskontrolle übernommen haben. Sie haben Ihre Bereitschaft zur Übernahme dieses Mandats bekundet.

Somit stehen die Gartenfreundinnen B. **Steffenhagen** und E. **Lehmann** zur Wahl für die Mandatsprüfungskommission. Weitere Interessenten haben sich auf Nachfrage nicht gemeldet.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Es wird festgestellt, dass die Gartenfreundinnen B. Steffenhagen und E. Lehmann mit der erforderlichen Mehrheit zur Mandatsprüfungskommission gewählt wurden.

TOP 3a **Bericht der Mandatsprüfungskommission**

Die Mitgliederversammlung wurde ordnungsgemäß und fristgerecht durch Aushänge in unseren Schaukästen und Veröffentlichung auf unserer Homepage eingeladen.

Es sind 97 von insgesamt 182 Mitgliedern anwesend. Somit ist die Mitgliederversammlung beschlussfähig.

TOP 4 Rechenschaftsbericht des Vorstandes

TOP 5 Bericht der Kassenprüfer und deren Entlastung

Alle Mittel wurden wirtschaftlich verwendet und korrekt gebucht. Kassenbestand und Kassenbuchhaltung stimmen überein.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Die Kassenprüferbericht ist somit bestätigt und die Prüfer entlastet.

TOP 5.1. Haushaltsplan 2026 – Vorstellung und Beschluss

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Haushaltsplan 2026 ist somit von der Mitgliederversammlung beschlossen und angenommen.

TOP 6 Vorliegende Beschlussanträge

Vorstellung der vorliegenden Anträge

Bei allen Anträgen wurde zuvor ein Mehrheitsbeschluss eingeholt, ob die Anträge behandelt werden sollen.

TOP 6.1 Anpassung der Mahngebühren mit Staffelung

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen.

Die Anpassung der Mahngebühren mit folgender Staffelung wird beschlossen:

Zahlungserinnerung	0,00 Euro
1. Mahnung	5,00 Euro
2. Mahnung	10,00 Euro

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.2 Erhöhung der Aufwandsentschädigung auf 400,00 Euro/Person

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen.

Die Erhöhung der Aufwandsentschädigung des Vorstandes auf 400,00 Euro pro Person wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	95
	Nein – Stimmen	2

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.3 Erhöhung der Ehrenamtspauschale auf die gesetzlich zulässige Summe, abzüglich eventueller Mehrfachbeträge durch andere Ehrenämter

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.4 Erhöhung der Kosten Parkplatz/Vereinsplatz wegen Kostensteigerung um 1.000,00 Euro

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen.
Die Erhöhung der Kosten für die Pflasterung des Parkplatzes in Höhe von 1.000,00 Euro, somit auf insgesamt 2.800,00 Euro wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	91
	Nein – Stimmen	6

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.5 Kauf eines Häckslers für ca. 250,00 Euro

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen.
Der Kauf eines Häckslers in Höhe von 250,00 Euro wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	95
	Nein – Stimmen	2

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.6 Antrag Festlegung auf 10 qm Hochbeete

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.7 Veröffentlichung aller Beschlussfassungen auf der Homepage

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen.
Die Veröffentlichung aller **vorhandenen und zukünftigen** Beschlussprotokolle auf der Homepage wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	96
	Nein – Stimmen	1

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.8 Mitteilung der Parzellengröße und anteilige Gemeinschaftsfläche an Frau Nordmann-Hahn zur Rechnungslegung und an den/die Gartenfachberaterin zur Berechnung der verpflichtenden kleingärtnerischen Nutzungsfläche notfalls durch Vermessung

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen. Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.9 Verplombung der Wasseruhren, ersatzweise unangemeldete Kontrollen bis zur Installation

Frau Richter korrigiert Ihren Beschlussantrag und streicht die unangemeldeten Kontrollen

Die Mitgliederversammlung beschließt, über diesen Antrag abzustimmen. Die Verplombung der Wasseruhren wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Beschlussantrag ist somit **angenommen**.

TOP 6.10 Bei Wasserverlust keine Umlage auf Pächter, Kosten aus der Vereinskasse

Die Mitgliederversammlung beschließt über diesen Antrag abzustimmen. Die Kosten für ungeklärten Wasserverlust nicht auf die Pächter umzulegen. Die Kosten sollen durch die Vereinskasse getragen werden.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	7
	Nein – Stimmen	92

Der Beschlussantrag ist somit **abgelehnt**.

TOP 6.11 Keine Wahl von Vasco Werner zum Beauftragten für Arbeitseinsätze wegen wiederholter Ausgaben ohne Mitgliederbeschluss, neue Schließanlage ohne Mitgliederbeschluss (Umlaufbeschluss lt. Satzung unzulässig)

Frau Richter zieht den Beschlussantrag zurück. Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.12 Keine Wahl von Jeannette Schulze als Vorsitzende wegen Missachtung von Satzungsregeln, Nichtleitens der erweiterten Vorstandssitzung (Leitung erfolgte durch die zweite Vorsitzende), dadurch Ungültigkeit der erweiterten Vorstandssitzung vom 21.03.2026, mangelhafte Prüfung von Pachteinnahmen, Mehreinnahmen, Pachteinnahmen sind

**zweckgebunden zu verwenden, mangelnde Zusammenarbeit mit
Gartenfachberaterin**

Frau Richter zieht den Beschlussantrag zurück.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

**TOP 6.13 Bildung einer Vermessungskommission zur Vermessung der
Pachtgärten, Feststellung für rechtssichere Pachtrechnung und
kleingärtnerische Nutzung, rechtssichere Ausweisung der anteiligen
Gemeinschaftsfläche nach Anzahl der Pachtgärten**

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

**TOP 6.14 Rückkauf der Parzelle 82 als Vereinshaus nach Abgabe des
Unterpächters**

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

**TOP 6.15 Zurückstellung der Pflasterung des Parkplatzes bis Rückkauf der
Parzelle 82**

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.16 Verwendung der Pflastersteine zur Befestigung der Einfahrten

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.17 Untersagung des Parkplatzes als Versammlungsort

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 6.18 Festlegung von Vorstandssprechstunden

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

**TOP 6.19 Antrag den 1. und 2. Vorstand nicht zu entlasten, Begründung durch
mündlichen Vortrag vom Mitglied Uwe Hess**

Mitgliederversammlung beschloss von einer Abstimmung über den Antrag abzusehen.
Der Tagesordnungspunkt wurde infolgedessen gestrichen.

TOP 7 Entlastung des Vorstandes

Die Mitgliederversammlung beschließt die Entlastung des Vorstandes.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	95
	Nein – Stimmen	2

TOP 8 Wahl der Wahlkommission

Die Mitgliederversammlung wählt Herrn Burkhard Pälchen und Frau Heike Hofmann zur Wahlkommission.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	95
	Nein – Stimmen	2

TOP 9 Neuwahl der/des 1.Vorsitzende/n

Die Mitgliederversammlung beschließt Frau Maja Bogs als 1. Vorsitzende zu wählen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Wahlleiter stellt fest, dass Frau Maja Bogs einstimmig zur 1. Vorsitzenden gewählt wurde. Maja Bogs nimmt die Wahl an.

TOP 10 Neuwahl eines/einer stellv. Vorsitzenden

Die Mitgliederversammlung beschließt Frau Andrea Hullmann als Stellv. Vorsitzende zu wählen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Wahlleiter stellt fest, dass Frau Andrea Hullmann einstimmig zur Stellv. Vorsitzenden gewählt wurde. Andrea Hullmann nimmt die Wahl an.

TOP 11 Neuwahl der/des Schatzmeisterin/ers

Die Mitgliederversammlung beschließt Kerstin Nordmann-Hahn als Schatzmeisterin zu wählen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Wahlleiter stellt fest, dass Frau Kerstin Nordmann-Hahn einstimmig zur Schatzmeisterin gewählt wurde. Kerstin Nordmann-Hahn nimmt die Wahl an.

TOP 12 Neuwahl einer/s Schriftführerin/s

Die Mitgliederversammlung beschließt Frau Daniela Zittlau als Schriftführer/in zu wählen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

Der Wahlleiter stellt fest, dass Frau Daniela Zittlau einstimmig zur Schriftführerin gewählt wurde. Daniela Zittlau nimmt die Wahl an.

TOP 13 Neuwahl des erweiterten Vorstandes

Die Mitgliederversammlung beschließt den erweiterten Vorstand wie folgt:

Gartenfachberater: Sebastian Prechel-Radon

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 97 / Nein – Stimmen: 0

Leiter Arbeitseinsätze: Vasco Werner

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 93 / Nein – Stimmen: 4

Ordnung/Sicherheit: Annett Stier-Kerschis

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 96 / Nein – Stimmen: 1

Wasserkommission: Frank Neuwald

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 97 / Nein – Stimmen: 0

Elektroanlagen: Klaus Hahn

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 97 / Nein – Stimmen: 0

Festausschuss: Beatrice Steffenhagen

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 97 / Nein – Stimmen: 0

Geräteausleih: Monika Liberra

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen: 97 / Nein – Stimmen: 0

TOP 14 Neuwahl der Kassenprüfer

Die Mitgliederversammlung beschließt Christa Ehrlich und Maren Berthold als Kassenprüfer zu wählen.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

TOP 15 Neuwahl der/des Delegierten für den BV

Die Mitgliederversammlung beschließt Alexander Eichholtz und Maja Bogs als Delegierten für den BV zu wählen. Als Ersatz wird Jürgen Franz bestimmt.

Abstimmungsergebnis:	JA – Stimmen	97
	Nein – Stimmen	0

TOP 16 Wahl eines Festkomitees zur Vorbereitung der 100Jahr-Feier

Die Mitgliederversammlung beschließt Kai Steffenhagen, Christoph Schellhorn und Burkhard Pälchen als Festkomitee für die 100-Jahr-Feier zu wählen.

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen 97
Nein – Stimmen 0

TOP 17 Wahl einer Satzungskommission

Die Mitgliederversammlung beschließt Petra Janz-Robert und Burkhard Pälchen als Satzungskommission einzuberufen.

Abstimmungsergebnis: JA – Stimmen 97
Nein – Stimmen 0

TOP 18 Verabschiedung und Jubiläen

TOP 19 Kurzbericht des Delegierten zum BVT

TOP 20 Verschiedenes

- Fotos werden ausschließlich für die Homepage genutzt
- Fahrverbot auch im Winter
- Jahrestermine bitte einhalten
- Einhaltung der Ruhezeiten
- Kleingärtnerische Nutzung
- Müllplatz in Ordnung halten und auf die Mülltrennung achten
- Verbrennen von Abfällen und Feuerschalen im Garten verboten
- Hinweisschilder auf dem Parkplatz beachten
- Bauanträge schriftlich stellen
- Briefkästen beschriften
- Schrottplatz nur Metall – kein Plastik

Alexander Eichholtz
Versammlungsleiter

Daniela Zittlau
Schriftführerin